



COMUNE DI SAPPADA

PLODAR GEMANDE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE: APPROVAZIONE ALIQUOTE COMPONENTE IMU (IMPOSTA MUNICIPALE UNICA) – ANNO 2018.

L'anno duemiladiciotto addì trenta del mese di gennaio alle ore 18.00, nella residenza municipale si è riunito il Consiglio Comunale, convocato in seduta ordinaria:

Eseguito l'appello risultano:

			Presenti	Assenti
1	PILLER HOFFER	Manuel	X	
2	POLENCIC	Andrea	X	
3	ROSSA	Marco	X	
4	QUINZ	Nicole	X	
5	SORAVIA PUICHER	Marco		X
6	BENEDETTI	Marcella	X	
7	ZANDONA	Antonio	X	
8	ZAMBON	Silvia	X	
9	PUNTIL	Mario		X
10	BENEDETTI	Carlo	X	
11	SANTORO	Marco	X	
			9	2

Il Signor **PILLER HOFFER Manuel**, nella sua veste di **Sindaco**, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto di cui all'ordine del giorno.

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale. Dott. Giorgio RANZA.

IL CONSIGLIO COMUNALE

ATTESO che, ad opera dei commi da 639 a 705, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità per l'anno 2014) è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.) a decorrere dal 1° gennaio 2014;

ATTESO altresì che la I.U.C. è così composta:

imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali,
tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile,
tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

DATO ATTO che, con propria deliberazione n. 18 dell' 8 settembre 2014, esecutiva a norma di legge, il Comune di Sappada ha provveduto all'approvazione del regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC), successivamente modificato ed integrato con deliberazione consiliare n. 14 del 28 aprile 2016;

DATO ATTO altresì che, con propria deliberazione n. 19 dell' 8 settembre 2014, esecutiva a norma di legge, l'Amministrazione Comunale ha provveduto alla determinazione delle aliquote e delle detrazioni della singola componente IMU per l'anno 2014;

VISTA la propria deliberazione n. 5 del 31 marzo 2017, esecutiva a norma di legge, con la quale si è proceduto a determinare le aliquote e le detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2017;

VISTO l'articolo 1 comma 169 della Legge 27.12.2006 n. 296, il quale stabilisce che le aliquote e le tariffe dei tributi Comunali possono essere deliberate entro il termine stabilito dalla normativa statale per l'approvazione del Bilancio di previsione; dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

RICHIAMATO il D.L. 29 novembre 2017, n. 244, pubblicato sulla G.U. 285 del 6 dicembre 2017, che ha prorogato al 28 febbraio 2018 il termine per la deliberazione, da parte degli Enti Locali, del bilancio di previsione per l'esercizio 2018;

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 707, della L. 147/2013 modifica l'art. 13, comma 2, del D.L. n. 201/2011 convertito, con modificazioni, dalla L.214/2011 e dispone che "L'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le quali continuano ad applicarsi l'aliquota di cui al comma 7 e la detrazione dei cui al comma 10";

RILEVATO che l'art. 13, comma 10, del D.L. 201/2011, sostituito dall'art. 1, comma 707, della L. 147/2013, dispone che la detrazione spettante per l'abitazione principale (categorie catastali A/1, A/8 e A/9) è pari ad € 200,00 e che l'eventuale elevazione può essere disposta fino a concorrenza dell'imposta dovuta, nel rispetto dell'equilibrio di bilancio;

VISTI gli schemi di bilancio che il competente ufficio ha predisposto per l'approvazione del bilancio 2018-2020;

DATO ATTO che la bozza di bilancio 2018-2020 è stata predisposta tenendo conto di tutte le misure previste dalla vigente legislazione in tema di finanza degli enti locali;

RITENUTO di dover confermare anche per l'anno 2018 la medesima aliquota IMU deliberata per l'anno 2017, per le fattispecie diverse dalle abitazioni principali;

VISTI i pareri di cui all'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento comunale di contabilità;

UDITO il Sindaco-Presidente relazionare brevemente sull'argomento di cui trattasi;

RILEVATO che non segue alcuna discussione;

POSTA in votazione la proposta di deliberazione come sopra riportata.

Con voti n. favorevoli n. 7, contrari n.2 (i consiglieri comunali sigg.ri Benedetti Carlo e Santoro Marco), nessuno astenuto, presenti e votanti n.9 consiglieri;

DELIBERA

- 1) di confermare per le motivazioni sopra adottate, con riferimento alla componente IMU dell'Imposta Unica Comunale, istituita con Legge n. 147 del 27 dicembre 2013 le seguenti aliquote IMU per l'anno 2018:

Tipologia imponibile	Aliquota
Aliquota di base (Si applica a tutte le unità immobiliari che non rientrano nelle categorie per le quali è deliberata un'apposita aliquota ridotta, nonché alle aree edificabili).	0,96 %
Abitazioni principali e relative pertinenze (nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9).	0,56 %
Abitazione concesse in comodato a parenti (Si applica all'unità immobiliare, comprensiva delle relative pertinenze, concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale)	0,56 %
Abitazioni possedute da anziani o disabili residenti in istituti (Si applica all'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata)	0,56 %
Immobili strumentali di attività commerciali o artigianali (Si applica agli immobili non produttivi di reddito fondiario, ai sensi dell'art. 43 del testo unico di cui al D.P.R. n. 917/1986, ossia agli immobili relativi ad imprese commerciali ed artigianali, immobili che costituiscono beni strumentali per l'esercizio di arti e professioni classificati nelle categorie C1, C3).	0,66 %
Immobili di categoria D (opifici, alberghi, fabbricati produttivi, istituti di credito, cambio e assicurazione)	7,60% A favore dello Stato

- 2) di confermare la detrazione di imposta IMU per l'anno 2018 di € 200,00 (duecento/00) per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale;
- 3) di delegare il Responsabile dell'imposta a trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti n. favorevoli n. 7, contrari n.2 (i consiglieri comunali sigg.ri Benedetti Carlo e Santoro Marco), nessuno astenuto, presenti e votanti n.9 consiglieri;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Manuel Piller Hoffer

F.to dott. Giorgio RANZA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N° _____ Reg. di pubb.

Il sottoscritto messo comunale dichiara ai sensi dell'art. 124 del D.to l.gs. 267/2000 che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

Sappada, li _____

Il messo comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

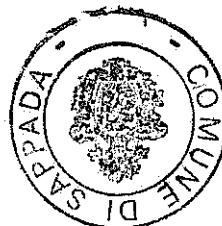
- che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio per quindici giorni consecutivi, dal _____ al _____;
- che è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di legge;

Sappada, li _____

Il Segretario comunale

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Sappada, li 30 GEN. 2018



Il Segretario comunale