



COMUNE DI SAPPADA
PLODAR GEMANDE
PROVINCIA DI BELLUNO

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI
DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO D'IMPOSTA 2011

Con la presente si rende noto che, in ottemperanza a quanto disposto con deliberazione CONSIGLIO COMUNALE n° 24 del 20 Maggio 2011, dichiarata immediatamente eseguibile, sono state confermate le aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili per l'anno 2011, nelle seguenti misure:

- a) **ALIQUOTA 6,50 % o (sei virgola cinquanta per mille)**
Per le unità immobiliari direttamente adibite ad abitazione principale delle persone fisiche soggetti passivi in esso residenti e relative pertinenze, se ancora soggette all'imposta (come le unità abitative censite nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9).
- b) **ALIQUOTA 6,50 % o (sei virgola cinquanta per mille)**
Per le unità immobiliari locate con contratto registrato a persone fisiche e da queste utilizzate come abitazione principale;
- c) **ALIQUOTA 6,50 % o (sei virgola cinquanta per mille)**
Per gli immobili iscritti in catasto alla categoria " D2 ";
- d) **ALIQUOTA 7,00 % o (sette per mille)**
Per tutti gli altri immobili;
- e) **DETRAZIONE D'IMPOSTA di Euro 103,29**
riconosciuta alle unità immobiliari adibite ad abitazione principale di cui alla lettera a);
- f) **MAGGIORE DETRAZIONE di Euro 258,23** per le unità immobiliari, se ancora soggette, adibite ad abitazione principale dei nuclei familiari aventi a carico un portatore di handicap e/o inabile civile, con una percentuale di inabilità del 100%. Per usufruire della suindicata detrazione, i soggetti interessati dovranno allegare tutti i documenti comprovanti i requisiti previsti per averne diritto o in alternativa potranno produrre un'autocertificazione che attesti quanto sopra.

E' confermata la tabella di stima di massima dei terreni edificabili ai fini dell'applicazione dell'I.C.I. indicata nell'allegato "A" alla Delibera consiliare n° 3 del 23/01/2004 esecutiva a norma di legge.

Si ricorda che il D.L. n. 93 del 27 maggio 2008 ha esentato dall'I.C.I. le unità immobiliari adibite ad abitazione principale del soggetto passivo e relative pertinenze.

Sono pure esenti dall'imposta, in quanto assimilate per regolamento all'abitazione principale del soggetto passivo:
- le unità immobiliare possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani e disabili in ricovero permanente presso istituti di ricovero o sanitari, a condizione che le stesse non risultino locate;
- le unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti in linea retta o collaterale fino al secondo grado ed adibite a loro abitazione principale.

VERSAMENTI da effettuarsi:

- su bollettini di tipo Ministeriale intestati a: **EQUITALIA NOMOS SPA SAPPADA-BL-ICI - c/c postale n° 88667670;**
 - mediante versamento su **modello F24** utilizzando i seguenti codici :
 - cod. 3901** per ICI abitazione principale,
 - cod. 3902** per terreni agricoli;
 - cod. 3903** per aree fabbricabili;
 - cod. 3904** per altri fabbricati;
- codice catastale Comune di Sappada: I421**

ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF:

Si rende noto inoltre, che con delibera di CONSIGLIO COMUNALE n° 25 del 20 Maggio 2011, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata confermata per l'anno 2011 l'addizionale IRPEF **nella misura dello 0,5%** (zero virgola cinque per cento).

Sappada, li 21 Maggio 2011



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Elisabetta Casanova)